

Relevé de compte

Vos références : S.00000.000540.4501.61387
 - Courant

M./MME

Immeuble : RCE SARCIGNAN BAT F
 Chemin Gaston
 33140 VILLENAVE D ORNON

Bordeaux, le 12/11/2024

Madame, Monsieur,
 Veuillez trouver ci-joint votre relevé de compte du 01/01/2016 au 12/11/2024.

Page 1/6

N° Lot	Type de lot
6341 35	APT F4 Cave

Date	Libellé du mouvement	Débit	Crédit	Solde
01/01/2016	Provision TRAVAUX MACONNERIE	31,19		31,19
01/01/2016	Provision TRAVAUX PORTES CAVES	48,98		80,17
01/01/2016	ADF 01/01/2016 au 31/03/2016	247,33		327,50
09/02/2016	Frais de Mise en Demeure	39,00		366,50
01/04/2016	ADF 01/04/2016 au 30/06/2016	247,33		613,83
07/06/2016	Frais de Mise au Contentieux	285,00		898,83
14/06/2016	Regul. de charges		171,77	727,06
01/07/2016	Provision RACCORDEMENT ERDF	28,75		755,81
01/07/2016	TRAVAUX COLONNES ELECTRIQUE	111,34		867,15
01/07/2016	ADF 01/07/2016 au 30/09/2016	252,94		1.120,09
01/10/2016	Provision RACCORDEMENT ERDF	28,75		1.148,84
01/10/2016	TRAVAUX COLONNES ELECTRIQUE	111,34		1.260,18
01/10/2016	ADF 01/10/2016 au 31/12/2016	252,96		1.513,14
01/01/2017	Provision Fonds pour travaux	51,21		1.564,35
01/01/2017	ADF 01/01/2017 au 31/03/2017	256,10		1.820,45
01/04/2017	ADF 01/04/2017 au 30/06/2017	256,08		2.076,53
07/06/2017	Regul. de charges		321,21	1.755,32
07/06/2017	Solde TRAVAUX PORTES CAVES		0,02	1.755,30
01/07/2017	Prov REFECT 4 COLONNES MONTANT	303,17		2.058,47
01/07/2017	Provision RACCORDEMENT 4 COLON	58,17		2.116,64
01/07/2017	ADF 01/07/2017 au 30/09/2017	229,17		2.345,81
01/10/2017	Prov REFECT 4 COLONNES MONTANT	303,17		2.648,98
	A REPORTER.....	3.141,98	493,00	2.648,98

Relevé de compte

Vos références : S.00000.000540.4501.61387
- Courant

M./MME

Immeuble : RCE SARCIGNAN BAT F
Chemin Gaston
33140 VILLENAVE D ORNON

Bordeaux, le 12/11/2024

Madame, Monsieur,
Veuillez trouver ci-joint votre relevé de compte du 01/01/2016 au 12/11/2024.

Page 2/6

N° Lot	Type de lot
6341 35	APT F4 Cave

Date	Libellé du mouvement	Débit	Crédit	Solde
	REPORT PAGE PRECEDENTE...	3.141,98	493,00	2.648,98
01/10/2017	Provision RACCORDEMENT 4 COLON	58,17		2.707,15
01/10/2017	ADF 01/10/2017 au 31/12/2017	229,12		2.936,27
01/01/2018	Prov REFECT 4 COLONNES MONTANT	312,36		3.248,63
01/01/2018	Provision RACCORDEMENT 4 COLON	59,94		3.308,57
01/01/2018	ADF 01/01/2018 au 31/03/2018	247,37		3.555,94
01/04/2018	ADF 01/04/2018 au 30/06/2018	247,35		3.803,29
06/06/2018	Regul. de charges		198,54	3.604,75
06/06/2018	Solde TRAVAUX MACONNERIE		62,38	3.542,37
06/06/2018	Solde COLONNES ELECTRIQUE		13,55	3.528,82
01/07/2018	Provision REMP SYST INTERPHONI	67,47		3.596,29
01/07/2018	Provision Fonds pour travaux	25,26		3.621,55
01/07/2018	ADF 01/07/2018 au 30/09/2018	257,84		3.879,39
01/10/2018	Provision REMP SYST INTERPHONI	67,46		3.946,85
01/10/2018	Provision Fonds pour travaux	25,25		3.972,10
01/10/2018	ADF 01/10/2018 au 31/12/2018	257,81		4.229,91
01/01/2019	Provision Fonds pour travaux	12,78		4.242,69
01/01/2019	ADF 01/01/2019 au 31/03/2019	255,65		4.498,34
11/03/2019	MISE EN DEMEURE MAUBARET	600,00		5.098,34
19/03/2019	SOMMATION DE PAYER HUIS JUSTI	170,03		5.268,37
01/04/2019	Provision Fonds pour travaux	12,78		5.281,15
01/04/2019	ADF 01/04/2019 au 30/06/2019	255,64		5.536,79
	A REPORTER.....	6.304,26	767,47	5.536,79

Relevé de compte

Vos références : S.00000.000540.4501.61387
- Courant

M./MME

Immeuble : RCE SARCIGNAN BAT F
Chemin Gaston
33140 VILLENAVE D ORNON

Bordeaux, le 12/11/2024

Madame, Monsieur,
Veuillez trouver ci-joint votre relevé de compte du 01/01/2016 au 12/11/2024.

Page 3/6

N° Lot	Type de lot
6341 35	APT F4 Cave

Date	Libellé du mouvement	Débit	Crédit	Solde
	REPORT PAGE PRECEDENTE...	6.304,26	767,47	5.536,79
13/06/2019	Regul. de charges		173,45	5.363,34
13/06/2019	Solde RACCORDEMENT ERDF	0,01		5.363,35
01/07/2019	Provision Fonds pour travaux	14,16		5.377,51
01/07/2019	ADF 01/07/2019 au 30/09/2019	283,34		5.660,85
01/10/2019	DETECTEUR DE PRESENC	34,36		5.695,21
01/10/2019	ADF 01/10/2019 au 31/12/2019	283,31		5.978,52
01/10/2019	Provision Fonds pour travaux	14,17		5.992,69
01/01/2020	DETECTEUR DE PRESENC	34,37		6.027,06
01/01/2020	Provision Fonds pour travaux	12,18		6.039,24
01/01/2020	ADF 01/01/2020 au 31/03/2020	243,70		6.282,94
01/04/2020	ADF 01/04/2020 au 30/06/2020	243,71		6.526,65
01/04/2020	Provision Fonds pour travaux	12,18		6.538,83
01/07/2020	ADF 01/07/2020 au 30/09/2020	243,72		6.782,55
01/07/2020	Provision Fonds pour travaux	12,18		6.794,73
21/09/2020	Regul. de charges		229,74	6.564,99
21/09/2020	Solde REFECT 4 COLONNES MONTAN	21,58		6.586,57
21/09/2020	Solde RACCORDEMENT 4 COLONNES		0,01	6.586,56
01/10/2020	ADF 01/10/2020 au 31/12/2020	286,58		6.873,14
01/10/2020	Provision Fonds pour travaux	14,33		6.887,47
01/01/2021	ADF 01/01/2021 au 31/03/2021	254,41		7.141,88
01/01/2021	Provision Fonds pour travaux	12,72		7.154,60
	A REPORTER.....	8.325,27	1.170,67	7.154,60

Relevé de compte

Vos références : S.00000.000540.4501.61387
- Courant

M./MME

Immeuble : RCE SARCIGNAN BAT F
Chemin Gaston
33140 VILLENAVE D ORNON

Bordeaux, le 12/11/2024

Madame, Monsieur,
Veuillez trouver ci-joint votre relevé de compte du 01/01/2016 au 12/11/2024.

Page 4/6

N° Lot	Type de lot
6341 35	APT F4 Cave

Date	Libellé du mouvement	Débit	Crédit	Solde
	REPORT PAGE PRECEDENTE...	8.325,27	1.170,67	7.154,60
01/04/2021	Provision Fonds pour travaux	12,72		7.167,32
01/04/2021	ADF 01/04/2021 au 30/06/2021	254,41		7.421,73
14/06/2021	Solde REMP SYST INTERPHONIE		48,39	7.373,34
14/06/2021	Regul. de charges		196,71	7.176,63
01/07/2021	Provision AUDIT REGLEMENT COPR	9,93		7.186,56
01/07/2021	Provision MISE A JOUR DTA	6,21		7.192,77
01/07/2021	Provision Fonds pour travaux	12,78		7.205,55
01/07/2021	ADF 01/07/2021 au 30/09/2021	254,44		7.459,99
01/10/2021	Provision Fonds pour travaux	12,78		7.472,77
01/10/2021	ADF 01/10/2021 au 31/12/2021	254,42		7.727,19
01/01/2022	Provision Fonds pour travaux	13,04		7.740,23
01/01/2022	ADF 01/01/2022 au 31/03/2022	260,91		8.001,14
01/04/2022	ADF 01/04/2022 au 30/06/2022	260,91		8.262,05
01/04/2022	Provision Fonds pour travaux	13,04		8.275,09
18/05/2022	Regul. de charges	22,41		8.297,50
01/07/2022	Provision Fonds pour travaux	13,97		8.311,47
01/07/2022	ADF 01/07/2022 au 30/09/2022	260,22		8.571,69
01/10/2022	ADF 01/10/2022 au 31/12/2022	260,25		8.831,94
01/10/2022	Provision Fonds pour travaux	13,97		8.845,91
01/01/2023	Provision Fonds pour travaux	13,32		8.859,23
01/01/2023	ADF 01/01/2023 au 31/03/2023	256,75		9.115,98
	A REPORTER.....	10.531,75	1.415,77	9.115,98

Relevé de compte

Vos références : S.00000.000540.4501.61387
- Courant

M./MME

Immeuble : RCE SARCIGNAN BAT F
Chemin Gaston
33140 VILLENAVE D ORNON

Bordeaux, le 12/11/2024

Madame, Monsieur,
Veuillez trouver ci-joint votre relevé de compte du 01/01/2016 au 12/11/2024.

Page 5/6

N° Lot	Type de lot
6341 35	APT F4 Cave

Date	Libellé du mouvement	Débit	Crédit	Solde
	REPORT PAGE PRECEDENTE...	10.531,75	1.415,77	9.115,98
01/04/2023	Provision Fonds pour travaux	13,32		9.129,30
01/04/2023	ADF 01/04/2023 au 30/06/2023	256,75		9.386,05
07/06/2023	Solde AUDIT REGLEMENT COPROS		9,93	9.376,12
07/06/2023	Solde MISE A JOUR DTA		6,21	9.369,91
07/06/2023	Regul. de charges		158,30	9.211,61
01/07/2023	Provision Fonds pour travaux	13,31		9.224,92
01/07/2023	ADF 01/07/2023 au 30/09/2023	256,75		9.481,67
01/07/2023	ADF ASSIST. MAITRISE OUVRAGE	99,16		9.580,83
01/07/2023	ADF DOSSIER TECHNIQUE AMIANTE	6,75		9.587,58
01/07/2023	ADF AUDIT RCP	9,15		9.596,73
05/07/2023	MAUBARET : MISE EN DEMEURE DE PAYER MAUBARET	720,00		10.316,73
25/07/2023	HUIS JUSTITIA : SOMMATION DE PAYER : HUIS JUSTI	171,62		10.488,35
26/07/2023	MAUBARET : INSCRIPTION HYPOTHEQUE LEGALE MAUBA	600,00		11.088,35
26/07/2023	MAUBARET : FRAIS D'INSCRIPTION HYPOTHEQUE LEGALE	50,00		11.138,35
12/09/2023	MAUBARET : HYPOTHEQUE LEGALE MAUBARET	324,14		11.462,49
01/10/2023	ADF ASSIST. MAITRISE OUVRAGE	99,16		11.561,65
01/10/2023	Provision Fonds pour travaux	13,31		11.574,96
01/10/2023	ADF 01/10/2023 au 31/12/2023	395,35		11.970,31
04/10/2023	HUIS JUSTITIA : ASSIGNATION BAHAMI 0 HUIS JUSTI	80,30		12.050,61
01/01/2024	ADF 01/01/2024 au 31/03/2024	289,68		12.340,29
01/04/2024	ADF 01/04/2024 au 30/06/2024	289,68		12.629,97
	A REPORTER.....	14.220,18	1.590,21	12.629,97

Relevé de compte

Vos références : S.00000.000540.4501.61387
- Courant

M./MME

Immeuble : RCE SARCIGNAN BAT F
Chemin Gaston
33140 VILLENAVE D ORNON

Bordeaux, le 12/11/2024

Madame, Monsieur,
Veuillez trouver ci-joint votre relevé de compte du 01/01/2016 au 12/11/2024.

Page 6/6

N° Lot	Type de lot
6341 35	APT F4 Cave

Date	Libellé du mouvement	Débit	Crédit	Solde
	REPORT PAGE PRECEDENTE...	14.220,18	1.590,21	12.629,97
05/06/2024	Regul. de charges		166,08	12.463,89
	Total général	14.220,18	1.756,29	
	Solde de la période débiteur (Euros)	12.463,89		12.463,89

Vous en souhaitant bonne réception, veuillez être assurés de notre parfaite considération.

Le Syndic.

Relevé de compte

Vos références : S.00000.000552.4501.99391
- Courant

M./MME

Immeuble : SARCIGNAN PRINCIPAL
Chemin Gaston
33140 VILLENAVE D'ORNON

Bordeaux, le 12/11/2024

Madame, Monsieur,
Veuillez trouver ci-joint votre relevé de compte du 01/01/2016 au 12/11/2024.

Page 1/5

N° Lot	Type de lot
336	APT F4
712	Cave

Date	Libellé du mouvement	Débit	Crédit	Solde
	Solde antérieur		108,44	-108,44
01/01/2016	ADF 01/01/2016 au 31/03/2016	81,92		-26,52
01/04/2016	ADF 01/04/2016 au 30/06/2016	81,92		55,40
07/06/2016	Régul. de charges		8,74	46,66
01/07/2016	ADF 01/07/2016 au 30/09/2016	101,17		147,83
01/10/2016	ADF 01/10/2016 au 31/12/2016	101,14		248,97
09/12/2016	Frais de 2eme Relance	5,00		253,97
01/01/2017	ADF 01/01/2017 au 31/03/2017	94,38		348,35
03/02/2017	Frais de Mise en Demeure	45,00		393,35
01/04/2017	ADF 01/04/2017 au 30/06/2017	94,39		487,74
23/05/2017	Régul. de charges		48,22	439,52
01/07/2017	TRAVAUX MISE NORME ELECTRIQUE	5,13		444,65
01/07/2017	ADF 01/07/2017 au 30/09/2017	93,39		538,04
01/10/2017	Provision ETUDE ARBRES	2,01		540,05
01/10/2017	ADF 01/10/2017 au 31/12/2017	93,38		633,43
24/10/2017	Frais de Mise au Contentieux	295,00		928,43
01/01/2018	ADF 01/01/2018 au 31/03/2018	95,17		1.023,60
01/04/2018	ADF 01/04/2018 au 30/06/2018	95,16		1.118,76
30/05/2018	Régul. de charges		34,87	1.083,89
30/05/2018	Solde TRAVAUX MISE NORME ELECT	0,02		1.083,91
01/07/2018	Provision TRAVAUX FENETRE LOGE	4,23		1.088,14
01/07/2018	Cotisation Fonds Travaux 01/07/2018	9,37		1.097,51
	A REPORTER.....	1.297,78	200,27	1.097,51

Relevé de compte

Vos références : S.00000.000552.4501.99391
- Courant

M./MME

Immeuble : SARCIGNAN PRINCIPAL
Chemin Gaston
33140 VILLENAVE D'ORNON

Bordeaux, le 12/11/2024

Madame, Monsieur,
Veuillez trouver ci-joint votre relevé de compte du 01/01/2016 au 12/11/2024.

Page 2/5

N° Lot	Type de lot
336	APT F4
712	Cave

Date	Libellé du mouvement	Débit	Crédit	Solde
	REPORT PAGE PRECEDENTE...	1.297,78	200,27	1.097,51
01/07/2018	ADF 01/07/2018 au 30/09/2018	87,53		1.185,04
01/10/2018	Cotisation Fonds Travaux 01/10/2018	9,36		1.194,40
01/10/2018	ADF 01/10/2018 au 31/12/2018	87,56		1.281,96
01/01/2019	ADF 01/01/2019 au 31/03/2019	87,33		1.369,29
01/01/2019	Cotisation Fonds Travaux 01/01/2019	4,49		1.373,78
11/03/2019	MISE EN DEMEURE MAUBARET	600,00		1.973,78
19/03/2019	SOMMATION DE PAYER HUIS JUSTI	136,93		2.110,71
01/04/2019	Cotisation Fonds Travaux 01/04/2019	4,49		2.115,20
01/04/2019	ADF 01/04/2019 au 30/06/2019	87,34		2.202,54
29/05/2019	Régul. de charges		111,92	2.090,62
01/07/2019	Cotisation Fonds Travaux 01/07/2019	4,46		2.095,08
01/07/2019	ADF 01/07/2019 au 30/09/2019	87,13		2.182,21
01/10/2019	ADF 01/10/2019 au 31/12/2019	87,10		2.269,31
01/10/2019	Cotisation Fonds Travaux 01/10/2019	4,46		2.273,77
01/01/2020	Cotisation Fonds Travaux 01/01/2020	4,47		2.278,24
01/01/2020	ADF 01/01/2020 au 31/03/2020	87,20		2.365,44
01/04/2020	ADF 01/04/2020 au 30/06/2020	87,21		2.452,65
01/04/2020	Cotisation Fonds Travaux 01/04/2020	4,47		2.457,12
01/07/2020	ADF 01/07/2020 au 30/09/2020	87,21		2.544,33
01/07/2020	Cotisation Fonds Travaux 01/07/2020	4,49		2.548,82
01/10/2020	ADF 01/10/2020 au 31/12/2020	87,25		2.636,07
	A REPORTER.....	2.948,26	312,19	2.636,07

Relevé de compte

Vos références : S.00000.000552.4501.99391
- Courant

M./MME

Immeuble : SARCIGNAN PRINCIPAL
Chemin Gaston
33140 VILLENAVE D'ORNON

Bordeaux, le 12/11/2024

Madame, Monsieur,
Veuillez trouver ci-joint votre relevé de compte du 01/01/2016 au 12/11/2024.

Page 3/5

N° Lot	Type de lot
336	APT F4
712	Cave

Date	Libellé du mouvement	Débit	Crédit	Solde
	REPORT PAGE PRECEDENTE...	2.948,26	312,19	2.636,07
01/10/2020	Cotisation Fonds Travaux 01/10/2020	4,47		2.640,54
04/11/2020	Régul. de charges		24,66	2.615,88
01/01/2021	ADF 01/01/2021 au 31/03/2021	85,74		2.701,62
01/01/2021	Cotisation Fonds Travaux 01/01/2021	4,40		2.706,02
01/04/2021	Cotisation Fonds Travaux 01/04/2021	4,40		2.710,42
01/04/2021	ADF 01/04/2021 au 30/06/2021	85,73		2.796,15
21/06/2021	Régul. de charges		47,81	2.748,34
01/07/2021	ADF 01/07/2021 au 30/09/2021	76,72		2.825,06
01/07/2021	Cotisation Fonds Travaux 01/07/2021	3,95		2.829,01
01/10/2021	Cotisation Fonds Travaux 01/10/2021	3,95		2.832,96
01/10/2021	ADF 01/10/2021 au 31/12/2021	76,68		2.909,64
01/01/2022	Cotisation Fonds Travaux 01/01/2022	4,18		2.913,82
01/01/2022	ADF 01/01/2022 au 31/03/2022	81,18		2.995,00
01/04/2022	ADF 01/04/2022 au 30/06/2022	81,20		3.076,20
01/04/2022	Cotisation Fonds Travaux 01/04/2022	4,17		3.080,37
08/06/2022	Régul. de charges		33,86	3.046,51
01/07/2022	Cotisation Fonds Travaux 01/07/2022	4,16		3.050,67
01/07/2022	ADF 01/07/2022 au 30/09/2022	81,03		3.131,70
01/10/2022	ADF 01/10/2022 au 31/12/2022	81,03		3.212,73
01/10/2022	Cotisation Fonds Travaux 01/10/2022	4,17		3.216,90
01/01/2023	Cotisation Fonds Travaux 01/01/2023	4,17		3.221,07
	A REPORTER.....	3.639,59	418,52	3.221,07

Relevé de compte

Vos références : S.00000.000552.4501.99391
- Courant

M./MME

Immeuble : SARCIGNAN PRINCIPAL
Chemin Gaston
33140 VILLENAVE D'ORNON

Bordeaux, le 12/11/2024

Madame, Monsieur,
Veuillez trouver ci-joint votre relevé de compte du 01/01/2016 au 12/11/2024.

Page 4/5

N° Lot	Type de lot
336	APT F4
712	Cave

Date	Libellé du mouvement	Débit	Crédit	Solde
	REPORT PAGE PRECEDENTE...	3.639,59	418,52	3.221,07
01/01/2023	ADF 01/01/2023 au 31/03/2023	81,07		3.302,14
01/04/2023	Cotisation Fonds Travaux 01/04/2023	4,17		3.306,31
01/04/2023	ADF 01/04/2023 au 30/06/2023	81,09		3.387,40
14/06/2023	Solde ABATTAGE ARBRES	5,20		3.392,60
14/06/2023	Régul. de charges		35,71	3.356,89
01/07/2023	Appel provision DTA	0,37		3.357,26
01/07/2023	Appel provision AUDIT RCP	1,08		3.358,34
01/07/2023	Cotisation Fonds Travaux 01/07/2023	4,17		3.362,51
01/07/2023	ADF 01/07/2023 au 30/09/2023	70,22		3.432,73
27/07/2023	MAUBARET : MISE EN DEMEURE DE PAYER MAUBARET	480,00		3.912,73
07/08/2023	HUIS JUSTITIA : SOMMATION DE PAYER HUIS JUSTI	150,70		4.063,43
01/10/2023	Appel provision ELAGAGE	9,27		4.072,70
01/10/2023	Mobilisation fonds travaux		4,64	4.068,06
01/10/2023	Cotisation Fonds Travaux 01/10/2023	4,18		4.072,24
01/10/2023	ADF 01/10/2023 au 31/12/2023	70,19		4.142,43
22/11/2023	MAUBARET : HONORAIRE ASSIGNATION MAUBARET	1.213,00		5.355,43
24/11/2023	HUIS JUSTITIA : ASSIGNATION HUIS JUSTI	141,99		5.497,42
01/01/2024	Cotisation Fonds Travaux 01/01/2024	4,17		5.501,59
01/01/2024	ADF 01/01/2024 au 31/03/2024	81,07		5.582,66
01/04/2024	ADF 01/04/2024 au 30/06/2024	81,09		5.663,75
01/04/2024	Cotisation Fonds Travaux 01/04/2024	4,17		5.667,92
	A REPORTER.....	6.126,79	458,87	5.667,92

Relevé de compte

Vos références : S.00000.000552.4501.99391
- Courant

M./MME

Immeuble : SARCIGNAN PRINCIPAL
Chemin Gaston
33140 VILLENAVE D'ORNON

Bordeaux, le 12/11/2024

Madame, Monsieur,
Veuillez trouver ci-joint votre relevé de compte du 01/01/2016 au 12/11/2024.

Page 5/5

N° Lot	Type de lot
336 712	APT F4 Cave

Date	Libellé du mouvement	Débit	Crédit	Solde
	REPORT PAGE PRECEDENTE...	6.126,79	458,87	5.667,92
13/06/2024	Régul. de charges	7,21		5.675,13
25/06/2024	HUIS JUSTITIA : FACTURE HUISSIER / SDC PR HUIS	61,07		5.736,20
01/07/2024	ADF 01/07/2024 au 30/09/2024	79,80		5.816,00
01/07/2024	Cotisation Fonds Travaux 01/07/2024	4,11		5.820,11
10/07/2024	Suivi dossier avocat	100,00		5.920,11
01/10/2024	ADF 01/10/2024 au 31/12/2024	79,77		5.999,88
01/10/2024	Cotisation Fonds Travaux 01/10/2024	4,11		6.003,99
	Total général	6.462,86	458,87	
	Solde de la période débiteur (Euros)	6.003,99		6.003,99

Vous en souhaitant bonne réception, veuillez être assurés de notre parfaite considération.

Le Syndic.